

Eure et Loir

CHAMPHOL

"ZAC des Antennes"
3ème Tranche



DESRIPTIF de TERRAIN à BATIR
Loi S.R.U. - Article L115-4 du Code de l'urbanisme

Section AD

Lot **96**

Surface (m2) **425**

Surface Plancher (m2) **150**

Numero(s) cadastre

Résulte d'un plan joint

Résulte d'un bornage effectué sur le terrain

Ancien(s) numero(s) cadastre : AD n°312

Plan Parcellaire au 1/2500



GÉOMÈTRES EXPERTS

SUCESSEUR DE XAVIER GERNEZ
Cabinet existant depuis 1850

Agence de CHARTRES

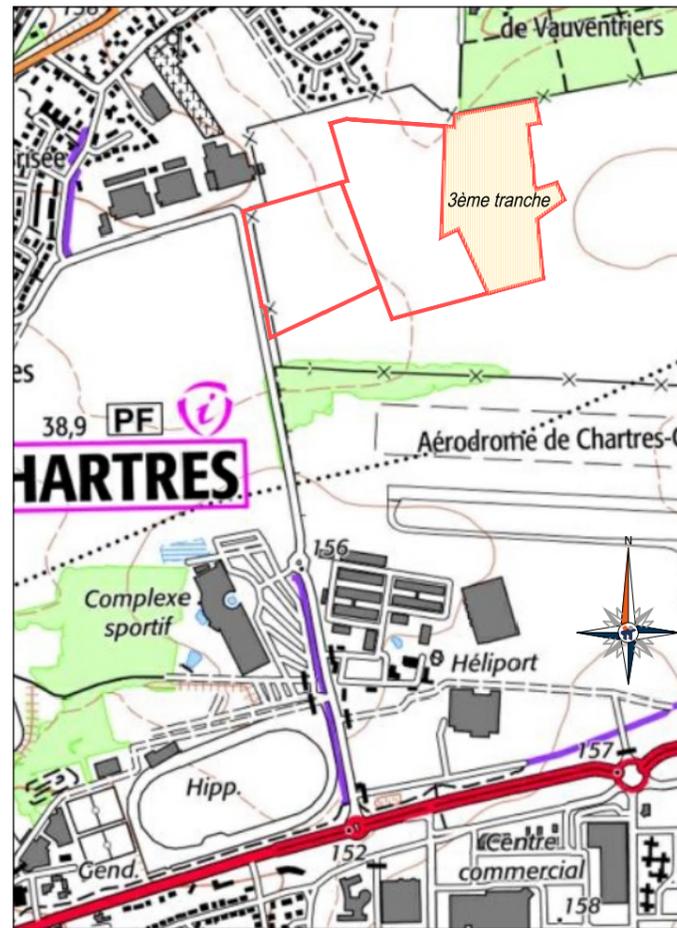
Les Propylées
3 allée des Atlantes
28000 CHARTRES
Tél. 02.37.28.03.03
Fax. 02.37.30.72.00
chartres@ttge.fr

RESPONSABLE : ELODIE HERMIER
INSCRIPTION A L'ORDRE SOUS LE N°06097

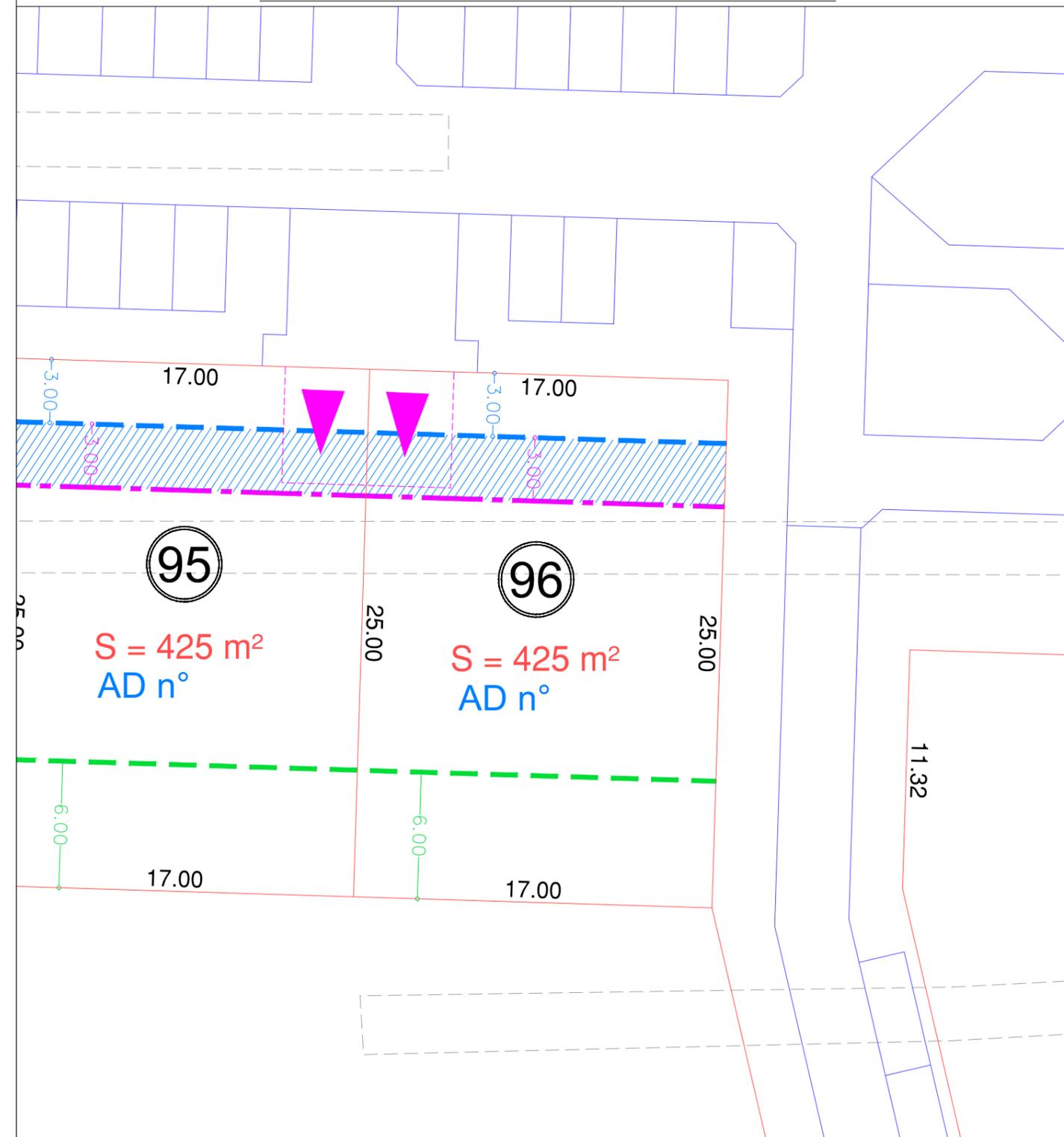


Dossier : CH15151-FV
mai 2025

Plan de situation



PLAN DE COMMERCIALISATION AU 1/250



95

S = 425 m²
AD n°

96

S = 425 m²
AD n°

NOTA : Pour toute construction se référer aux documents d'urbanisme (PLU, ZAC...) et aux pièces annexées au dossier d'aménagement.

LEGENDE :

- borne (red circle)
- borne déportée (red circle with 'bd')
- piquet (green circle)
- tranchées (dashed line)
- structures (hatched area)
- sondages (blue/red/green dots)
- Place de jour non close 5.50mx4.00m (pink triangle)
- Emprise lotissement (grey line)
- Implantation minimale du bâti en retrait de l'alignement (blue dashed line)
- Implantation maximale du bâti en retrait de l'alignement (pink dashed line)
- Abris de jardin et cabanes autorisés (hatched area)
- Lisière boisée inconstructible (green hatched area)
- Fond de parcelle inconstructible hors abri de jardin (green dashed line)
- Bande constructible limitée à 50% maxi du linéaire de façade (blue hatched area)

ancien n° de cadastre AD n°133
nouveau n° de cadastre AD n°150