

Quartier des Porettes Nogent-le-Rotrou (28)



DOMAINE

Aménagement

SOUS-DOMAINE

Habitat

CLIENT

Commune de Nogent-le-Rotrou

TYPE DE MISSION

Concession d'aménagement

PROGRAMME

134 lots individuels

54 logements en locatif social

INTERVENANTS

Agence G. ROUSSEAU (urbaniste)

SODEREF (BET)

CHIFFRES CLÉS

Budget : 3,7M€ HT

Surface : 16ha

CALENDRIER

2007-2022

La Commune de Nogent-le-Rotrou ouvre à l'urbanisation, dans le cadre de l'élaboration de son PLU, un large secteur d'environ 16ha situé sur le plateau Saint-Jean.

Sur cette emprise, l'opération « les Porettes » vise à poursuivre l'urbanisation du plateau avec une offre de logements diversifiés (petites et grandes parcelles, en accession et en locatif).

S'étendant de part et d'autre de la RD112 et en limite du front bâti, le projet s'inscrit également dans une optique d'aménagement d'entrée de ville. L'intégration paysagère sera un axe majeur des aménagements.



Société d'Aménagement et d'Équipement du Département d'Eure-et-Loir

1 rue d'Aquitaine - 28110 LUCÉ - Tél. : 02 37 33 31 80 - accueil@saedel.fr / retrouvez-nous sur : saedel.fr

